

Entretien des menuiseries PVC



1

POURQUOI ENTREtenir CES MENUISERIES

PRÉSERVEZ DURABLEMENT L'ESTHÉTIQUE ET LES PERFORMANCES DE VOS MENUISERIES

«L'entretien et la maintenance des menuiseries sont une nécessité vis-à-vis de son aspect et de son comportement. L'objectif est de compenser l'inévitable usure normale des produits ainsi que leur vieillissement naturel. Une notice devra être fournie par le titulaire du marché au maître d'ouvrage précisant ces recommandations.»

(extrait du DTU 36.5).

2

QUELLE FRÉQUENCE D'ENTRETIEN

PLUS LE NETTOYAGE EST FRÉQUENT, PLUS IL EST FACILE ET ÉCONOMIQUE

La fréquence de nettoyage dépend de l'endroit où sont situées les menuiseries.

*Vous êtes en zone rurale ou peu urbanisée
(peu de pollution et de salissures)*

NETTOYAGE ANNUEL

*Vous êtes en zone urbaine, industrielle ou marine
(peu de pollution et de salissures)*

NETTOYAGE SEMESTRIEL

*Vous êtes dans une zone à forte sollicitation
(hall d'entrée, devanture de magasins...)*

NETTOYAGE FRÉQUENT
(tous les 3 à 6 mois)

Le nettoyage des parties peu exposées au lavage naturel par les eaux de pluie doit se faire plus fréquemment.

3

QUELLE MÉTHODE

A LA RÉCEPTION

▷ Otez rapidement le **film protecteur** (pelure) afin d'éviter que, sous l'action du soleil, celui-ci ne se colle sur le profilé.

ENTRETIEN DES JOINTS

▷ Vérifiez régulièrement la qualité des **jointes d'étanchéité**. Ils doivent rester souples et propres.

ENTRETIEN DU VITRAGE

▷ Nettoyez les vitrages avec un **détergent neutre**. Ne pas utiliser de grattoir pour le nettoyage des vitres.

Entretien des menuiseries PVC

3

QUELLE MÉTHODE (suite)

ENTRETIEN DE LA MENUISERIE

- ▷ **Nettoyez** la menuiserie à l'**eau savonneuse** ou au **produit à vitre**. **N'utilisez pas** de produits agressifs, abrasifs, de solvants, de diluants et d'acétone.
- ▷ En cas de taches récalcitrantes, il existe des produits spécifiquement adaptés au PVC (nous consulter).
- ▷ Pour les produits plaxés, **n'utilisez pas** de produits à base d'alcool.
- ▷ **Ne percez pas** les profilés pour fixer des rideaux ou des stores.

POUR UN ENTRETIEN EFFICACE ET COMPLET

1 fois par an, pensez à :

- ▷ Lubrifier la crémonne et les organes de rotation (paumelles ou fiches).
- ▷ Passez du talc sur les joints d'étanchéité.
- ▷ Vérifier que les trous d'évacuation des eaux de la gorge de récupération de la pièce d'appui ne soient pas obstrués.



Les produits agressifs (détergents ménagers, solvants, lessives...).
Les produits acides (chlorhydrique, nitrique...) ou basiques (lessive de soude...)
Les solvants organiques (Acétone, alcool ménager, nettoyant d'atelier alu ou PVC...)
Les abrasifs (éponge à poncer, paille de fer, chiffon de couleur)...

4

QUESTIONS / RÉPONSES

Mon vitrage est sale.	Évitez toute projection acide qui pourrait endommager votre vitrage. Nettoyez-le avec un produit à vitre du commerce « SANS ACETONE ».
Il y a de la condensation sur la face intérieure du vitrage.	La pièce n'est pas suffisamment ventilée. Il faut des grilles de ventilation sur les fenêtres. Vérifiez que l'extracteur d'air (VMC) vicié fonctionne correctement.
L'ouverture et la fermeture des vantaux sont difficiles.	Retirez les cales de jeu. Réglez les fiches. Contrôlez l'aplomb, le niveau et la rectitude du dormant.
La porte-fenêtre ne s'ouvre pas.	Vérifiez que le barillet fonctionne bien et ne soit pas en position de verrouillage.
La porte-fenêtre ne se ferme pas.	Relevez la poignée au moment de la fermeture. Vérifiez que le barillet n'est pas en position de verrouillage et que rien ne gêne la fermeture.
Le tablier du coffre du volet roulant accroche en descendant.	Ouvrez la trappe, contrôlez l'enroulement du tablier. Vérifiez que le jeu permettant le passage du tablier au niveau du coffre est suffisant et rectiligne.